



Elävä Kaupunkikeskusta ry

HELMIKUU 2012

INFO



KAUPUNKIKESKUSTAPALKINTO 2012 MIKKELILLE

”Mikkelin maan mainioin keskustaudistus...”

Valtakunnallinen Elävä Kaupunkikeskusta ry palkitsi 47 000 asukkaan Mikkelin vaikuttavasta keskustaudistuksestaan. Se on toteutettu esimerkillisenä yhteistyönä Mikkelin kaupungin, keskustayhdistys Mikke ry:n sekä paikallisen elinkeinoelämän kanssa: Keskustan kehittämisjuna on edennyt raiteillaan pitkälle. Yksityiset kuin julkiset vaunut ovat yhdessä.

Kokonaispanostus 153 miljoonaa euroa keskusta on merkittävä. Kaupungin osuus siitä on noin 10 %. Jo vuosina 2002 – 2005 yhdessä kaupunkilaisten kanssa tuotettiin juureva ”City 2010” –visio. Se toteutuikin lähes sellaisenaan!

Moderni matkakeskus, tyylikkääät uudet kauppakeskukset **Akseli** (vuoden kauppakeskus Suomessa 2010) ja tuliterä **Stella** ovat vetureita. Yksi Suomen elävimmistä ympärivuotisista toreista, kävelykeskusta Hallituskadun kävelykadun sulatusjärjestelmineen sekä Suomen uudenaikaisin toriparkki (630 autopaiikkaa) tekevät Mikkelin keskustasta esimerkillisen joka suhteessa. Kauppahalli on rakennuksena erikoisuus, elävät taatelipalmut jopa pieni ihme.

Mikkelin huikea keskustaudistus on nyt vaikuttanut vahvan myönteisesti myös kaupungin maineeseen (lähde: Taloustutkimus Oy).

Palkintoraadin puheenjohtaja **Matti Mare** perusteli voittajaa puoli vuotta kestäneen valintaprosessin perusteella seuraavasti:

”Mikkeli voitti palkintoraadin 54-kohtaisen vertailutaulukon perusteella.

Mikkelissä on saatu aikaiseksi laaja ja samanaikaisesti yhtenäinen keskusta-alue. Kehittämistyö on toteutettu kaupungin ja elinkeinoelämän kanssa.

Torin alla oleva keskustapysäköintilaitos kytkeytyy säävapaasti kauppakiinteistöihin. Näkymä pitkin Hallituskadun kävelykatua, etenkin kun kesäterassit ovat paikoillaan, on hieno.

Torin ”Miiikki” sopii kokonaisuudessaan ”savupiippuineen”. Kauppakeskus Akseli on kodikas. Stella yhdistää tori- ja puistonäkymän.

Tähtitori on luonteeltaan avointa julkista tilaa. Kauppahalli on varsinainen ”innovaatio”. Uusi keskusta-asuminen vahvistaa myös kaupunkikeskustaa.

PALKINTORAADIN KOMMENTTEJA:

- "Torin ja kävelykadun täydellinen liitto"
"Matkakeskuskin on lähes torilla"
"Moderni Mikkeli – Suomen Milano?"
"Taatelipalmut ovat kesällä ulkona kävelykadulla, nyt talvella sisällä"
"Jatkuva uudistaminen jatkuu ja jatkuu"
"Kaikki kiinteistöt eivät kytkeytyneet maan alta toriparkkiin..."
"Kävelykeskusta ytimessä pari passiivista virastorakennusta..."
"Silta, satama ja silo: niissä on tulevaisuudessa tuumittavaa..."

Palkintoraati:

konsultti Matti Mare (puheenjohtaja), arkkitehti Markku Axelsson, kaupunginarkkitehti Veli-Pekka Koivu toiminnanjohtaja Marja-Leena Monni, kauppapaikkajoht. (eläkk.) Pekka Timonen, -	Niras Oy Suomen Kuntaliitto Kokkolan kaupunki Kouvolan Ydinkeskusta ry SOK	p. 0500 422 374
toiminnanjoht. Pokko Lemminkäinen (siht.)	Elävä Kaupunkikeskusta ry	p. 040 555 3462

ELÄVÄ KAUPUNKIKESKUSTA RY PÄHKINÄNKUORESSA

(kotisivut www.kaupunkikeskustat.fi)

"15 VUOTTA ELÄVIÄ KAUPUNKIKESKUSTOJA SUOMEEN"

Yhdistykseen kuuluu laajapohjaisesti kaupunkikeskustatoimijoita ympäri Suomea. Jokainen yhdistyksen jäsen on mukana kehittämässä aktiivisesti omaa kaupunkikeskustaansa. Kehittämistyökaluihin kuuluvat esimerkiksi kaavoitus, rakenteellinen ja kaupunkikuvallinen kehittäminen, kiinteistöjen ja kortteleiden jalostaminen, kaupallisten toimintojen kehittäminen sekä erilaiset markkinointi- ja viestintätuotteet sekä elämykselliset keskustatapahtumat.

- Elävä Kaupunkikeskusta ry:ssä on yli 100 jäsentä lähtien kaupungeista, eri kaupunkien keskustayhdistyksistä, kaupan keskusjärjestöistä, kaupan keskusliikkeistä, keskustakehittämisen konsulteista
- on perustettu vuonna 1997
- kotipaikka on Helsingissä Kuntatalolla
- on kattojärjestö suomalaisten kaupunkikeskustojen kehittämistyölle
- edistää kaupunkikeskustojen kehittymistä
- synnyttää yhteistyötä eri kaupunkikeskustojen osapuolten välille
- innostaa investointeihin
- edistää asiantuntemusta
- jakaa vuosittain keskustapalkinnon
- järjestää seminaareja mm. Helsingin talviseminaari 12.4. 2012
- vuosikonferenssi on Tampereella 29.- 30.8.2012
- järjestää ekskursioita mm. ulkomaille: 2006 Bilbao, 2007 Genova, 2008 Budapest, 2009 Berliini, 2010 Torino, 2011 Pietari, 2012 Lontoo
- Ympäristöministeriö on yhdistyksen päätökijä

EDELLISET KESKUSTAPALKINNOT

1. Kajaani	1999
2. Lahti	2000
3. Oulu	2002
4. Kouvola (ja H:linna)	2003
5. Pori	2004
6. Joensuu	2005
7. Vaasa	2006
8. Jyväskylä	2007
9. Imatra	2008
10. Rauma	2009
11. Kotka	2010
12. Kokkola	2011

Pokko Lemminkäinen

toiminnanjohtaja
Elävä Kaupunkikeskusta ry
[pokko.lemminkainen\(@\)kaupunkikeskustat.fi](mailto:pokko.lemminkainen(@)kaupunkikeskustat.fi)

p. 040 555 3462